



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

10.01.2024

№ 44

### **Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 19.12.2023 № 16705:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 6574 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:0000000:337 (4789 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный район, Пермское лесничество, Култаевское участковое лесничество, кварталы №№ 2-8, 10-16, 18-23, 25-34, 36, 37, 40-42, 46-48, 58, 59, 61, 65, 68, 69, 70-71, 74, 76, 77, 80, 86, 90, 91, 92, 93-96, 97, 99, 101-114, 116, 118-126, 133, 137-144, 147-155, 157-165, 176;

- с кадастровым номером 59:32:3510101:322 (1785 кв.м), расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Двуреченское, д. Софроны.

Цель: «Строительство КТПС 10/0,4 кВ с оборудованием учета э/э, ЛЭП 10 кВ, ВЛ 0,4 кВ, установка линейного разъединителя 10 кВ, для электроснабжения индивидуального жилого дома по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Пасечная, 61 (кадастровый номер земельного участка 59:01:5010079:0005)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://permokrug.ru>.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 10.01.2024 № 44

**Схема расположения границ публичного сервитута**

Объект: Строительство КЛЭС 10/0.4 кВ с оборудованием участка №1, ГРП 10 кВ, ВЛ 0.4 кВ, установка лампового трансформатора 10 кВ, для электрификации территории земельного участка, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Искания, 61. Бюджетный номер кадастрового участка: 59:01:05:16079:0005

Местоположение: Пермский край, Пермский муниципальный округ

Площадь земель и их частей земельного участка, кв.м.: 6574



Масштаб 1:2500

**Условные обозначения**

- проектные границы публичного сервитута
- кадастровый номер участка
- границы кадастрового квартала
- границы и номер земельного участка, сведения о котором внесены в ГРН
- Водоразделная линия
- Водоразделная линия
- обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
- обозначение и номер округа, ГРП

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Мг, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	509528.55	2243909.06	Геодетрический метод	0.1
2	509529.69	2243912.60	Геодетрический метод	0.1
3	509776.99	2243940.08	Геодетрический метод	0.1
4	509836.84	2243947.96	Геодетрический метод	0.1
5	509863.26	2243951.43	Геодетрический метод	0.1
6	509947.43	2244001.35	Геодетрический метод	0.1
7	509970.70	2244015.15	Геодетрический метод	0.1
8	509963.56	2244027.20	Геодетрический метод	0.1
9	509944.98	2244016.17	Геодетрический метод	0.1
10	509855.00	2243962.81	Геодетрический метод	0.1
11	509823.78	2243959.79	Геодетрический метод	0.1
12	509516.91	2243925.34	Геодетрический метод	0.1
13	509514.12	2243907.35	Геодетрический метод	0.1
1	509528.55	2243909.06	Геодетрический метод	0.1

**Описание границ смежных землепользователей**

Описание границы	Смежный землепользователь (при наличии кадастровый номер земельного участка)	Площадь образования, кв.м
от точки 1 до точки 4, от точки 6 до точки 9, от точки 11 до точки 1	59:32:0000000:337	4789
от точки 4 до точки 6, от точки 9 до точки 11	59:32:3510101:322	1785
<b>Итого</b>		<b>6574</b>

